



Infobrev maj – 2021

Vår webbadress: www.brf-lyckoslanten.se

Styrelsens e-postadress: brflyckoslanten@gmail.com

Stämman/årsmöte 2021

Årets stämman/årsmöte genomförs med enbart poströstning pga coronaläget. Varje lägenhet får ett kuvert innehållande Årsredovisningen 2020 samt ett antal bilagor hörande stämmans dagordning och frågeformulär.

- En medlem per lägenhet svarar på frågeformuläret och returnerar svaret i kuvertet och lägger det i föreningens postlåda som finns på carportväggen intill anslagstavlan (carporten mitt emot lekplatsen).
- Tisdagen den 8 maj kl 19.00 töms postlådan för sista gången och stämmofunktionärer räknar därefter svaren och sammanställer resultatet.
- Den 10 juni träffas styrelsen och stämmofunktionärerna till "årsmöte"/"stämma" digitalt.
- Ordförande och sekreterare i denna stämman är icke styrelsemedlemmar för att undvika jäv.
- När protokollet är justerat kommer det läggas på vår webbplats och på anslagstavlan.

Parkering på gården

Det är inte tillåtet att parkera längst Lyktvägen inne på gården för att dessa bilar hindrar tillgängligheten för blåljuspersonal. Parkering längst vägen försvårar också in- och utfarten från parkeringsplatserna mot grönområdet.

Parkeringsplatser

Det upplevs att föreningen har för få parkeringsplatser. Vi har sammanlagt 71 platser varav 6 är handikappplatser (en är reserverad och uthyrd) som vi använder som gästparkeringar. Antalet parkeringsplatser har varken bestämts av föreningen eller byggherren. Det är Umeå kommun som räknat med hänsyn taget till lägenheternas antal (71st) och storlek hur många parkeringar vår förening ska ha. Det finns inget utrymme att öka antalet parkeringsplatser i vår förening. Vi får inte förvandla några som helst bitar av gräsmattan till parkeringsplatser. Vi har redan idag minimal yta gräsmatta per lägenhet enligt Umeå kommun.

Hundrastning på gården

Hundar får inte rastas vid och på gräsmattan runt lekplatsen.



Rengöring av våra ventiler

Utluftsventilerna (de gallerförsedda som blåser ut luft in i lägenheterna) kan dammsugas.

Inluftsventilerna (de runda som suger in luft från lägenheterna) kan torkas med fuktig trasa. De får inte skruvas isär.